

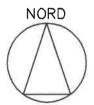
Gemeinde Altenstadt, Landkreis Weilheim-Schongau

Anlage zum Bebauungsplan Nr. 23, "Am Reiterweg" 1. Änderung und Erweiterung für die externe Ausgleichsfläche Fl. Nr. 1421 u. 1422, Gemarkung Schwabsoien.

Die Ausgleichsfläche wurde mit 2360 m² berechnet. Hiervon könner auf der vorgenannten externen Fläche 1.930 m² sichergestellt werden. Die restlichen 430 m² stehen entlang der östlichen Ortsrandeingrünung im Plangebiet selbst zur Verfügung.

Bezüglich der Maßnahmen auf den Teilflächen der Fl. Nr. 1421 und 1422 wird das vorhandene Biotop Nr. 8130-0158 nach Süden erweitert. Es soll die Heckenpflanung mit naturnahen Sträuchern und einige Bäumen nach Süden fortgesetzt werden, wobei einige Eichen eingestreut werden. Die Pflanzen sind gegen Wildverbiss entsprechend zu schützen.

Näheres siehe auch in der Satzung unter § 3 Ziffer 4 und in der Begründung zum Bebauungsplan.



Maßstab 1: 1000

abtPlan

Gerhard Abt, Stadtplaner

Am Ruderatsbach 1, 87616 Marktoberdorf

Tel: 08342-915601 Fax: 08342-915602 E-Mail: abtplan@t-online.d