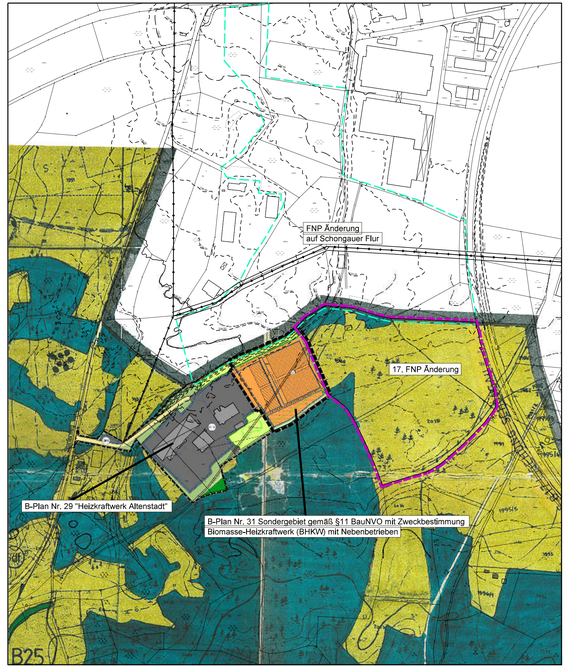
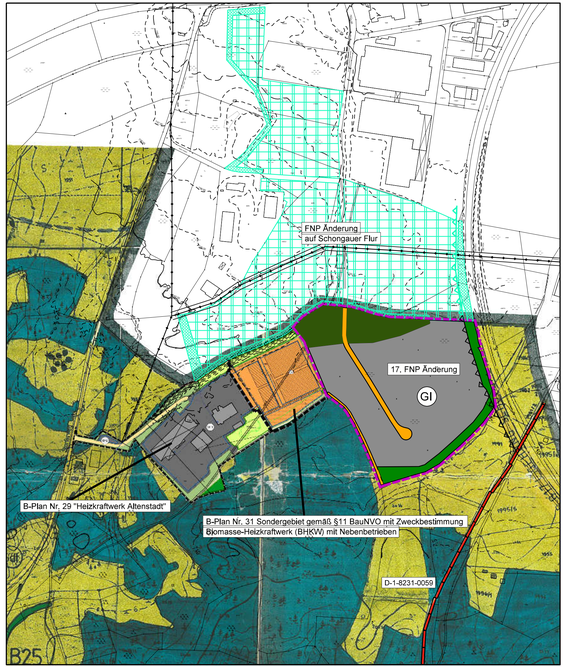
A AUSSCHNITT AUS DEM WIRKSAMEN FLÄCHENNUTZUNGSPLAN



B AUSSCHNITT AUS DEM GEÄNDERTEN FLÄCHENNUTZUNGSPLAN



C PLANZEICHEN

1. Bestehende B-Plan/FNP-Festsetzungen

- Industriegebiet lt. B-Plan
- Sondergebiet lt. B-Plan
- private Erschließungsstraße lt. B-Plan
- Wald lt. B-Plan
- Flächen der Forstwirtschaft lt. FNP
- Flächen der Landwirtschaft lt. FNP
- private Grünfläche lt. B-Plan
- Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft - Ausgleichsflächen lt. B-Plan
- Umgrenzung von Flächen mit Bindungen für Bepflanzungen und zur Erhaltung von Bäumen, Sträuchern und sonstigen lt. B-Plan
- Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen lt. B-Plan

2. Darstellung der 17. FNP-Änderung

- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der 17. Flächennutzungsplanänderung der 'Gemeinde Altenstadt'
- GI Industriegebiet
- Bauverbotszone nach §9 FStrG
- Öffentliche Grünflächen
- Flächen der Forstwirtschaft
- Straßenverkehrsflächen (Erschließungsstraße)

3. Nachrichtlich

- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der 24. Flächennutzungsplanänderung der 'Stadt Schongau'
- Bauverbotszone nach §9 FStrG
- Abgrenzung bestehender B-Plan-Festsetzungen
- Gemeindegebietsgrenze
- 20 KV-Freileitung LEW
- Flurstücksgrenzen mit Nummer
- Bestehende Gebäude und Anlagen
- Bodendenkmal Straße der römischen Kaiserzeit (D-1-8231-0059)

D Verfahrensvermerke Flächennutzungsplan

1. Der Rat der Gemeinde Altenstadt hat in der Sitzung vom 04.10.2016 die 17. Änderung des Flächennutzungsplans beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am 14.10.2016 ortsüblich bekannt gemacht.

2. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der 17. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom 04.10.2016 hat in der Zeit vom 21.10.2016 bis 11.11.2016 stattgefunden.

3. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der 17. Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 04.10.2016 hat mit Schreiben vom 28.10.2016, bzw. mit Email vom 28.10.2016 bis 11.11.2016 stattgefunden.

4. Der Entwurf der 17. Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 07.02.2017 wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 10.04.2017 bis 10.05.2017 öffentlich ausgelegt. Die öffentliche Auslegung wurde am 31.03.2017 ortsüblich bekannt gemacht.

5. Zu dem Entwurf der 17. Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 07.02.2017 wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB mit Schreiben vom 10.04.2017, bzw. mit Email vom 11.04.2017 bis 10.05.2017 beteiligt.

6. Die Gemeinde Altenstadt hat mit Beschluss des Gemeinderats vom 30.05.2017 die 17. Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 30.05.2017 festgestellt.

   Altenstadt, den .....

   (Siegel)

   .....
   (Albert Hadersbeck, Bürgermeister)

7. Das Landratsamt Weilheim-Schongau hat die 17. Flächennutzungsplanänderung mit Bescheid vom.....AZ .....gemäß § 6 BauGB genehmigt.

   Weilheim, den .....

   (Siegel Genehmigungsbehörde)

   .....

8. Ausgefertigt

   Altenstadt, den.....

   (Siegel)

   .....
   (Albert Hadersbeck, Bürgermeister)

9. Die Erteilung der Genehmigung der 17. Flächennutzungsplanänderung wurde am..... gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht.
   Der Flächennutzungsplan ist damit wirksam.

   Altenstadt, den.....

   (Siegel)

   .....
   (Albert Hadersbeck, Bürgermeister)

Index	Änderungen	Bearb.	gez.	geprüft	Datum

Vorhabensträger:

GEMEINDE ALTENSTADT
Marienplatz 2
86972 Altenstadt

Bauvorhaben:

17. Änderung des Flächennutzungsplanes
- Endfassung vom 30.05.2017 -

Planbezeichnung:

BRANDTHAL

Projekt-Nr.: 1535	Maßstab: 1 : 5.000	
		Datum
	Bearb.: Dinger	30.05.2017
	gez.: Leicht	30.05.2017
	geprüft: Dinger	30.05.2017

EGER & PARTNER LANDSCHAFTSARCHITEKTEN BDLA
Austraße 35 · 86153 Augsburg · Tel. (08 21) 25 92 94 - 0
E-Mail eger@egerpartner.de · www.egerpartner.de

P:\E15\1535\L-2Plan\CAD\PLAN\Satzungsbeschluss Altenstadt\17-FNP-Änderung_Änderungsumgriff_Altenstadt_2017_05_30.dgn